

Arch. Pietro Masciandaro

Via Edmondo De Amicis n°9 – Gravina in Puglia (Bari)
Telefono 080/325 07 62
366 43 15 140
E.mail: masciandaro@tin.it

La presente lettera di presentazione riassume brevemente quello che è il contenuto del CV in modo da fornire in maniera chiara e sintetica quelli che sono sia gli interessi professionali, personali e competenze, sia gli obiettivi che il sottoscritto intende raggiungere.

Imprenditore e libero professionista laureato in architettura sin dal 1988 con specializzazione in restauro dei monumenti, ha assunto l'amministrazione di una SRL che si è occupata appunto di restauro dei monumenti. Ha gestito l'azienda dal 1999 al febbraio 2017 lavorando principalmente con gli enti pubblici incrementando il fatturato aziendale del 35% circa per ogni anno di attività con utili crescenti in maniera costante. Per mancanza di commesse legate al restauro nonché al cronico ritardo dei pagamenti da parte della pubblica amministrazione, ha dovuto procedere suo malgrado alla liquidazione dell'azienda.

Rimane il grande bagaglio culturale e gestionale di una azienda e quindi esperienza nella gestione del personale, contratti con i subappaltatori/subfornitori, gestione dell'ufficio tecnico aziendale e degli uffici periferici, gestione delle commesse e responsabile della qualità in quanto l'azienda era certificata ISO, capacità di interazione con l'esterno attraverso la conoscenza della lingua inglese (in modo fluente) senza tralasciare il continuo aggiornamento professionale soprattutto dal punto di vista informatico.

Dotato di dinamicità decisionale e gestionale e capacità immediata di soluzione di ogni problematica legata alla commessa in essere. Esperto nella gestione informatizzata dell'ufficio tecnico aziendale dotata dei più moderni software.

Da architetto libero professionista ha incentrato il proprio lavoro usando principalmente le tecniche informatiche più moderne con rappresentazioni Audio/video dei propri lavori anche in 3D con editing video e audio (Corel VedioStudio Pro, Adobe Premiere, Autocad, 3D Studio, adobe Photoshop ed in generale tutto il panorama informatico delle simulazioni e ricostruzioni). Naturalmente ha sviluppato grandi conoscenze dei sistemi operativi più diffusi e di tutto il pacchetto OFFICE. Ha lavorato in Team anche con l'estero attraverso interscambio online di informazioni e lavorazioni in tempo reale.

Non ha nessuna difficoltà a rimettersi in discussione e rimane aperto e disponibile in ogni attività ove è richiesta creatività, stile, fantasia, buon gusto e relazione con l'esterno per cui ritiene di aver sviluppato una capacità di apprendimento veloce, stabile e flessibile.

Mi riterrei un collaboratore affidabile, serio e con grande esperienza in grado di contribuire all'incremento e miglioramento dell'azienda (così come accaduto in quella personalmente gestita) ove decidesse di affidarmi un incarico specifico ed in qualunque parte del mondo.

Arch. Pietro Masciandaro

Dati personali

Nazionalità: **Italiana**

- Data di nascita: **24 gennaio 1962**
- Luogo di nascita: **Gravina in Puglia**
- Residenza: **Gravina in Puglia Via Edmondo De Amicis n°9**
- Iscrizione Ordine Architetti: **18/10/1988 n° 756**

Direzioni Cantiere

- 1) Comune di Trani (Bari): **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL FABBRICATO ANNESSO ALLA CHIESA S.CHIARA EX CONVENTO S.CHIARA**. Importo Lire 2.207.000.000 completato e collaudato nell'anno 1991;
- 2) Cmune di MONOPOLI (Bari): **LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA S.CHIARA (MONACELLE)** importo Lire 65.000.000 completata e collaudata nell'anno 1994
- 3) Archidiocesi di FOGGIA-BOVINO (Foggia): **LAVORI DI RESTAURO AL CASTELLO DUCALE DI BOVINO (Foggia)**, 1° 2° E 3° STRALCIO, importo lire 1.000.000.000, completato e collaudato nell'anno 1994;
- 4) Archidiocesi di FOGGIA – BOVINO (Foggia): **LAVORI DI RESTAURO ALLA CHIESA SAN GIOVANNI BATTISTA NEL COMUNE DI MONTELEONE DI PUGLIA (FOGGIA)** 1° e 2° stralcio Importo lire 900.000.000, completato e collaudato nell'anno 1992;
- 5) Comune di LECCE: **LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZA DUOMO E RESTAURO FACCIATE**, Importo Lire 720.000.000 completato e collaudato nell'anno 1994;
- 6) Comune di MESAGNE (Brindisi) **LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CHIESA MATRICE E S.ANNA**, Importo Lire 401.000.000, completato e collaudato nell'anno 1994;
- 7) Comune di MESAGNE (Brindisi): **LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA MATRICE;** Importo lire 700.000.000, completato e collaudato nell'anno 1995;
- 8) Comune di MASSAFRA (Taranto) **LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO DE NOTARISTEFANO**, importo lire 450.000.000, completato e collaudato nell'anno 1996;
- 9) Comune di MONOPOLI (Bari) **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PALAZZO SAN GIUSEPPE GIA' DEI PALMIERI IN VICO ACQUAVIVA** importo lire 550.000.000 completato e collaudato nell'anno 1998;
- 10) Comune di PULSANO (TARANTO): **LAVORI DI RESTAURO DEL CONVENTO DEI FRATI MINORI O RIFORMATI:** Importo lire 350.000.000, completato e collaudato nell'anno 1996;

- 11) Comune di PUTIGNANO (Bari): **LAVORI DI RESTAURO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE** Importo lire 500.000.000, completato e collaudato nell'anno 1997;
- 12) Comune di MESAGNE (Brindisi): **LAVORI DI RECUPERO DEI COMPARTI EDILIZI NORD, OVEST, VIA GEOFILO E VIA PROFILO, DA DESTINARE AD EDIFICI PER E.R.P.** importo Lire 3.500.000.000 completato e collaudato nell'anno 1998
- 13) Comune di TERLIZZI (Bari): **LAVORI DI RESTAURO E RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA MEDIA, IN LICEO CLASSICO;** Importo lavori lire 750.000.000 completato e collaudato nel 2000;
- 14) Comune di ALESSANO (Lecce): **LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO LECARI,** Importo lire 980.000.000, completato e collaudato nel 2000;
- 15) Comune di LECCE: **LAVORI DI RESTAURO DELL'ALA SUD-EST DEL CASTELLO CARLO V,** Importo Lire 4.500.000.000 completato e collaudato nel 2001:
- 16) PROVVEDITORATO ALLE OO.PP PER LA PUGLIA: Taranto – **Compendio Demaniale ex CASERMA ROSSAROLL; LAVORI DI ESECUZIONE OPERE DI CONSOLIDAMENTO E MONITORAGGIO SUI FABBRICATI DI VIA DI MEZZO** in Taranto: importo lire 650.000.000 completato e collaudato nel 2002
- 17) Comune di Cagli (Pu) – **LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA SAN FRANCESCO** Importo €520.000,00 completato e collaudato nel 2006
- 18) Provincia di Pesaro e Urbino – **LAVORI DI RESTAURO PALAZZO MOCHI ZAMPEROLI IN CAGLI** Importo € 2.414.000,00 – completato e collaudato nel 2007
- 19) Comune di Cagli (Pu) – **LAVORI DI RECUPERO ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL'Ex CONVENTO S.CHIARA** Importo € 1.500.000,00 completato e collaudato nel 2008
- 20) Comune di Lecce – **LAVORI DI RESTAURO DEL TEATRO APOLLO IN LECCE – Importo €10.500.000,00 - Lavori completati febbraio 2017**
- 21) **Amministratore presso la Nova Urbs Srl di Gravina in Puglia con direzione tecnica-**

Progetti e Direzione lavori

- 1) **THE COCA COLA CORPORATION – Si.Be.P. Pescara, PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLO STABILIMENTO DI IMBOTTIGLIAMENTO BEVANDE SITO IN PESCARA ALLA VIA BREVIGLIERI 8/10,** Importo lire 750.000.000, titolare di incarico opera realizzata e collaudata, anno 1994;
- 2) **THE COCA COLA CORPORATION – Si.Be.P. Pescara, PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UNA PENSILINA COPERTA PER ZONA CARICO E SCARICO ANNESSA ALLO STABILIMENTO DI IMBOTTIGLIAMENTO BEVANDE SITO IN PESCARA ALLA VIA BREVIGLIERI 8/10,** Importo lire 400.000.000, titolare di incarico opera non realizzata, e liquidata anno 1994;

- 3) PARROCCHIA Ss. Nicola e Cecilia – Gravina in Puglia (Bari), **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO FABBRICATO DA ADIBIRE AD ATTIVITA' PARROCCHIALI**, Importo Lire 400.000.000, anno 1995, opera non realizzata e liquidata– titolare di incarico;
- 4) ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE, (Bari) – **PROGETTO DI PULITURA E RESTAURO DELLE FACCIATE DELLA SEDE DI VIA COGNETTI IN BARI**, Importo Lire 767.000.000, anno 1995, opera non realizzata e liquidata; titolare di incarico
- 5) **PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN CAMPO DI CALCIO INDOOR ANNESSO ALLA CHIESA SAN SEBASTIANO NEL COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA** (privato) titolare di incarico importo lire 350.000.000 anno 1992, opera realizzata e collaudata.
- 6) Comune di MESAGNE (Brindisi) **PROGETTO DI RESTAURO DELLE OPERE LIGNEE PRESENTI NELLA CHIESA MATRICE**, Importo lire 95.000.000, Anno 1995 opera realizzata completata e collaudata; titolare di incarico direttamente dall'impresa appaltatrice dei lavori.
- 7) PROGETTO DI **MOMUMENTO COMMEMORATIVO NEL COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA (Bari)**, anno 1996, Importo lire 150.000.000, titolare di incarico, opera non realizzata;
- 8) **PROGETTO DI SISTEMAZIONE MONUMENTO IN PIAZZA IMMACOLATA nel comune di Gravina in Puglia** (Privato), titolare di incarico Importo lire 50.000.000, opera realizzata e collaudata nell'anno 1989;
- 9) **Progetto di 2 OPIFICI INDUSTRIALI presso la zona P.I.P. del comune di Gravina in Puglia, (privato)**, anno 1994, (importo lire 1.000.000.000) titolare di incarico, opere non realizzate e liquidate;
- 10) **Progetto di n°2 EDICOLE FUNERARIE (Private) presso il cimitero di Gravina in Puglia (Bari)** importo globale lire 70.000.000, anno 1996, opere realizzate.
- 11) **Progetto di RESTAURO DELLA TORRE DELL'OROLOGIO presso il comune di Gravina in Puglia (Bari)** (con convenzione pubblico-privato), Importo lire 233.800.000, opera realizzata e collaudata nell'anno 1995;
- 12) **Progetto di RESTAURO DELLA FACCIATA DELLA CHIESA SANTUARIO MADONNA DELLA GRAZIA in Gravina in Puglia** (opera privata) Importo lire 476.800.000. Opera realizzata completata e collaudata nell'anno 1997
- 13) **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, IN PIAZZA BUOZZI IN GRAVINA IN PUGLIA** (privato) Importo lire 200.000.000 titolare di incarico, opera realizzata e collaudata
- 14) **PROGETTO DI RECUPERO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA CATTEDRALE IN GRAVINA IN PUGLIA**. Importo € 450.000,00 in fase di approvazione
- 15) **PROGETTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CAMPANILE E DELLA FACCIATA CHIESA SAN NICOLA IN GRAVINA IN PUGLIA** Importo € 350.000,00, opera in fase di approvazione
- 16) **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO DEL CASTELLO SVEVO**

DI GRAVINA IN PUGLIA importo € 2.000.000,00 (in fase di studio)

- 17) **PROGETTO DI RICOSTRUZIONE DEL PORTALE DELLA BASILICA CATTEDRALE IN Gravina in Puglia.** Importo € 200.000,00 opera realizzata e collaudata

Referenze

- 1) Soprintendenza ai BB.AA.AA.AA.SS. per la Puglia
- 2) BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA – Sede di Gravina in Puglia
- 3) Comune di Gravina in Puglia.
- 4) Diocesi di Altamura – Gravina – Acquaviva

Attività extra professionali

- 1) Diverse conferenze presso scuole, ed associazioni culturali;
- 2) Tecnico esterno di fiducia della banca Popolare di Puglia e Basilicat

Pubblicazioni

- 1) **“RECUPERO E RESTAURO DELLA TORRE DELL’OROLOGIO IN GRAVINA IN PUGLIA”**, Ed.MODULEX Srl, MATERA, Dic. 1995
- 2) **Il castello SVEVO DI GRAVINA IN PUGLIA,; IPOTESI DI RICOSTRUZIONE** (in lavorazione)
- 3) **CD ROM e VIDEONASTRO sulla ricostruzione del CASTELLO SVEVO DI GRAVINA IN PUGLIA** (realizzato ed in corso di pubblicazione);
- 4) **Pubblica conferenza, anno 1994 sulla Ricostruzione del Castello Svevo di Gravina in Puglia;** presso l'auditorium S'AGOSTINO in Gravina in Puglia (Bari)
- 5) **Pubblica conferenza sui Lavori di RESTAURO DELLA TORRE DELL’OROLOGIO e presentazione della pubblicazione** presso la sala conferenze della BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA – GRAVINA IN PUGLIA, anno 1995
- 6) **II RESTAURO DELLA FACCIATA DELLA CHIESA-SANTUARIO MADONNA DELLA GRAZIA in GRAVINA IN PUGLIA** (in corso di lavorazione)
- 7) Articoli e recensioni sui numeri 4,5,6, del mensile “IL MIO PAESE” (giornale locale) sui beni culturali della città e lavori svolti dal sottoscritto.
- 8) Notizie e recensioni fornite al corrispondente locale del quotidiano “La

Gazzetta del Mezzogiorno” e regolarmente pubblicate, a proposito dei lavori di restauro della facciata Chiesa Santuario Madonna della Grazia.

- 9) Nel 2001 ha tenuto uno stage sulla formazione di tecnici progettisti ed esperti in restauro tenutosi a Casablanca e Marrakesh su esplicito invito del Ministero per il Commercio Estero, della durata di 5 giorni.

LINGUE CONOSCIUTE: inglese parlato correntemente con ottima capacità di relazione con l'esterno e con i clienti.

SOFTWARE: Grande esperienza all'uso dei pacchetti office di microsoft tutte le versioni, conoscenza di tutte le versioni di Microsoft Windows, conoscenza dei pacchetti di grafica Corel suite e Adobe Photoshop, conoscenza ed esperienza nei software di editing video del pacchetto Videostudio, esperienza nel settore CAD con ottima conoscenza del software Autocad in tutte le versioni in commercio.



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text: "COMUNE DI CASERTA", "P. MAR. PIETRO BASCIANO", "N. 788", and "ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI CASERTA".