

Fondazione Matera Basilicata 2019
Comprensorio Casale

Comparto A Residenze (1° livello)

Superficie 167 mq

N° 1 cucina pranzo

N° 2 sale riunioni e laboratori

N° 2 bagni

N° 1 locale tecnico

Costo intervento € 50,000

L'intervento prevede solo il ripristino di un'infiltrazione in un bagno in grotta e l'acquisto di 2 caldaie .

Comparto A Residenze (2° livello)

Superficie 176 mq

N° 4 stanze

N° 1 disimpegno/servizio

N° 3 bagni

Costo intervento € 141.000,00

Al fine di garantire nuovi ed essenziali spazi per la Fondazione al più presto (entro e non oltre il 31/5/2016), si propone –di intesa con l'ufficio tecnico del comune- di imputare alla Fondazione lavori di ripristino dei locali di tale comparto, da adibire provvisoriamente ad uffici, per un importo complessivo di € 60,000. La progettazione esecutiva è a carico del Comune, mentre la Fondazione supporta il Comune nella progettazione con riferimento alla destinazione ed uso degli spazi.

Comparto B Uffici ODS (2° livello)

Superficie 270 mq

N° 3 stanze (aule workshop)

N° 1 sala riunioni

N° 1 disimpegno/servizio (scala)

N° 1 bagno

N° 2 stanze (ingresso autonomo)

Costo intervento € 330.000,00

Comparto B UFFICI (3° livello)

Superficie 270 mq

N° 6 stanze

Sale riunioni

N° 2 bagni

Sala archivio

Sala disimpegno/servizio

Costo intervento € 330.000,00

Comparto D UFFICI (3° livello)

Superficie 103 mq

N° 3 stanze

Sala disimpegno/servizio

Costo intervento € 123.600,00

| | COSTI STIMATI | A CARICO COMUNE | A CARICO FONDAZIONE |
|------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|
| Comparto A* (1° livello) | € 50,000 | € 50,000 | |
| Comparto A** (2° livello) | € 141.000,00 | 81,000 | 60,000 |
| Comparto B (2° livello) | € 330.000,00 | € 330.000,00 | |
| Comparto B (3° livello) | € 330.000,00 | € 330.000,00 | |
| Comparto D (3° livello) | € 123.600,00 | € 123.600,00 | |
| totali | € 974.600 ,00 | € 914.600,00 | € 60.000,00 |

Cronoprogramma da rispettare al fine di assicurare i vitali spazi di lavoro e rappresentanza alla Fondazione

**Comparto A Residenze (2° livello)- a carico della Fondazione-
lavori ultimati: 31/5/2016**

Comparti B e D+ interventi di manutenzione straordinaria sul
comparto A: a carico del Comune- inizio lavori: luglio 2016-marzo
2017

Completamento comparto D e Comparto C: da prevedere entro e
non oltre dicembre 2016 (al fine di garantire la funzionalità della
sede della Fondazione e dell'Open Design School entro e non
oltre il 31/12/2017)