

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 128 DEL 29/12/2021

OGGETTO

Determina a contrarre/affidamento diretto in continuità ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2, D. Lgs. 50/2016, del SERVIZIO DI PULIZIE, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE (EMERGENZA CORONAVIRUS SARS-COV-2) PER LE SEDI DELLA FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019.
- **CIG ZD534A63B4** -

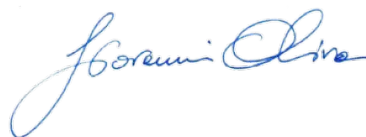
Parere di regolarità contabile

(Parte riservata all'ufficio amministrativo e finanziario)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a carico dei centri di costo del Bilancio di previsione della Fondazione Matera Basilicata 2019 - Anno 2021

Matera, 29/12/2021

Il Manager Amministrativo e Finanziario ad Interim
Dott. Giovanni Oliva



IL DIRETTORE GENERALE

Visto che, il giorno 03 settembre 2014, con atto notarile è stata costituita la "Fondazione Matera Basilicata 2019" (di seguito Fondazione) con il compito di attuare il programma culturale contenuto nel Dossier;

Visto che il 17 ottobre 2014 il Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo ha proclamato Matera Capitale Europea della Cultura per il 2019;

Richiamata la DGR n. 17 del 17 maggio 2016, così come modificata dalla DGR n. 21/2017, con la quale la Regione Basilicata ha approvato il Patto per lo Sviluppo della Basilicata sottoscritto in attuazione della Delibera CIPE n. 26/2016, che individua l'area di intervento n. 4 Turismo e cultura, partendo da Matera Capitale della Cultura 2019, quale area strategica, nonché la Fondazione Matera Basilicata 2019 fra gli enti beneficiari delle risorse per l'attuazione;

Richiamata la DGR n. 684 del 05 luglio 2017, avente ad oggetto "Sostegno all'insediamento, innovazione e rafforzamento d'impresa - Programma di sostegno specifico per le imprese del settore turistico";

Richiamata la DGR n. 1393 del 21 dicembre 2017, avente ad oggetto "DGR 517/2016 - Patto per lo Sviluppo della Regione Basilicata. Cabina di Programmazione Unitaria del 14 dicembre 2017. Approvazione schede";

Richiamata la dotazione finanziaria prevista dall'art. 1 comma. 574 della L. 205 del 27 dicembre 2017 (Legge di stabilità 2018), relativa a "Interventi urgenti nella città di Matera finalizzati a migliorare l'accoglienza, l'accessibilità dei visitatori e dei turisti, la mobilità ed il decoro urbano, nonché l'attuazione del programma culturale di "Matera Capitale Europea della Cultura 2019", assegnata alla Fondazione Matera Basilicata 2019 per l'importo di 11 ME per la realizzazione degli interventi descritti nel programma di dettaglio, di cui 7,5 ME a valere sull'annualità 2018 e 3,5 ME sull'annualità 2019;

Richiamato il Decreto EAC-2018-0323 con il quale la Commissione Europea ha assegnato alla Fondazione la somma di euro 1.500.000,00 quale Premio "Melina Mercouri", di cui euro 300.000,00 sono stati utilizzati per far fronte ai residui impegni assunti dal Comitato Matera 2019;

Atteso che la Fondazione Matera Basilicata 2019 ha gestito il programma contenuto nel dossier di candidatura selezionato dalla Giuria. Il dossier di candidatura, che ha portato Matera ad essere la Capitale Europea della Cultura nel 2019, prevedeva che il lavoro della Fondazione fosse organizzato come un processo in evoluzione articolato nel seguente modo:

- 2015-2016 dedicati alla costruzione di competenze e di progettazioni sostenibili nelle varie filiere creative, comprese quelle della comunicazione, attraverso scambi, coproduzioni e confronti internazionali;
- 2017-2018 alla preparazione del programma culturale del 2019;

- 2019 alla realizzazione del programma di Matera Capitale Europea della Cultura;
- 2020-22 al consolidamento della *legacy* finalizzato al rafforzamento del posizionamento acquisito da Matera e dalla Basilicata a livello europeo nel settore della creatività e di diventare una piattaforma culturale del Mezzogiorno

Richiamate le funzioni degli organi della Fondazione, di cui allo statuto, ed e i compiti di organizzazione così come specificati nei seguenti atti e contratti:

- approvazione Modello organizzativo - Deliberazione del CDA verbale n. 12 del 18 luglio 2016 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione n. 4 del 17 giugno 2021 con cui il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Matera Basilicata 2019 ha approvato il Bilancio di Previsione annualità 2021;

Vista la Deliberazione n. 5 del 17 giugno 2021 con cui il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Matera Basilicata 2019 ha affidato al Segretario Generale le funzioni ad interim di Direttore Generale e le funzioni ad interim di Manager Amministrativo e Finanziario;

Vista la Deliberazione del CDA n. 8 del 02 agosto 2017, relativa all'Avviso pubblico per l'istituzione dell'Elenco aperto degli Operatori Economici e degli Esperti, come modificata in data 16 ottobre 2017;

Vista la Deliberazione del CDA n. 11 del 16 ottobre 2017, relativa all'approvazione del Regolamento Appalti e Sponsorizzazioni della Fondazione Matera Basilicata 2019;

Visto l'art.1, comma 2, del D.L. n.76/2020 conv. in Legge n.120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art.36, comma2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

Richiamate le Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e dalla delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Ritenuto che il servizio oggetto dell'affidamento è risultato necessario per consentire la pulizia e la

sanificazione delle sedi della Fondazione, quindi, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza, si è provveduto a chiedere la continuità all'operatore economico **Innovation Service di GROSSI DONATO con sede in via Del Gelsomino, 3 75100 Matera - P.IVA 01276020771.**

Vista la Determina Dirigenziale n. 32 del 26/05/2021 con la quale sono stati affidati i servizi di pulizia e sanificazione alle seguenti condizioni:

DESCRIZIONE SERVIZI	COSTO COMPLESSIVO
<p>Pulizie e disinfestazione ordinarie delle sedi della Fondazione come di seguito specificato:</p> <p>1 volta a settimana (il servizio deve essere completato entro le 8:30, se effettuato in giorni feriali):</p> <ul style="list-style-type: none"> - ramazzare con scope manuali e/o elettriche tutta la superficie calpestabile e tutti i pavimenti (incluse eventuali scale interne); - spolverare con relativo lavaggio o passaggio di panni umidi sulla superficie delle scrivanie, arredi e suppellettili vari, telefoni, computer, superfici metalliche e librerie; - igienizzazione dei servizi igienici mediante lavaggio, disincrostazione, disinfestazione di tutti i pezzi esistenti con prodotti specifici e non tossici alla salute; - lavaggio con prodotti idonei di tutti i pavimenti; - svuotamento contenitori per la raccolta di carta, plastica ed indifferenziato e contestuale conferimento secondo il calendario e gli orari imposti dal comune di Matera. <p>2 (due) volte al mese pulire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - superfici verticali (porte, finestre, vetrate, ecc) - corpi illuminanti - eventuali altre superfici con incluse nella pulizia settimanale (eventuali balconi, cortili, scalinate esterne, ecc). 	
SEDI DELLA FONDAZIONE:	
<p>AREA SVILUPPO E RELAZIONI: Casino Padula (Via del Leone angolo Via dei Pesci, Agna Le Piane) – Matera – <i>Superficie di circa 350 mq su due livelli, quattro zone bagni (totale 4 lavabi, 5 wc, 2 bidet - in dettaglio nelle zone - 1 lavabo, 1 bidet, 1 wc; 1 lavabo e 1 wc; 1 lavabo, 1 wc, 1 bidet; 1 lavabo, 2 wc), un terrazzo, un cortile esterno</i></p> <p>Per questa sede è previsto un servizio di pulizia per n. 1 volta al mese</p> <p>Servizio di sanificazione di tutte le aeree n. 1 volta al mese</p>	438,70€ al mese
<p>AREA DIREZIONE - Via La Vista, 1 -Matera – <i>Superficie di circa 220 mq su due livelli, una zona bagni (4 lavabi, 4 wc, 1 wc disabili), un androne, un terrazzo esterno</i></p> <p>Per questa sede è previsto un servizio di pulizia per n. 2 volte a</p>	€ 354,70 € al mese

<p>settimana, con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n.1 volta a settimana pulizia completa; - n. 1 volta a settimana solo pulizia del bagno con igienizzazione dei servizi igienici mediante lavaggio, disincrostazione, disinfestazione di tutti i pezzi esistenti con prodotti specifici e non tossici alla salute. <p>Servizio di sanificazione di tutte le aeree n. 1 volta a settimana</p>	
--	--

Acquisita la disponibilità della ditta Innovation Service di GROSSI DONATO a proseguire i servizi di pulizia e sanificazione presso le sedi della Fondazione site in via La Vista 1 AREA DIREZIONE e Casino Padula (Via del Leone angolo Via dei Pesci, Agna Le Piane) AREA RELAZIONE E SVILUPPO per un importo mensile pari ad € 793,40 (IVA esclusa);

Considerato che i citati servizi sono necessari e non possono subire interruzioni e che la continuità degli stessi è determinante per la tutela della sicurezza dei propri dipendenti e collaboratori;

Ritenuto il suddetto importo congruo allo svolgimento delle attività previste dall'affidamento in oggetto, anche in considerazione del prezzo di aggiudicazione ai fini dell'esonero della presentazione della cauzione fidejussoria;

Visto che l'operatore economico è abilitato all'Elenco aperto degli Operatori Economici e degli Esperti, disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che sono stati acquisiti, ai fini dell'affidamento in oggetto, sia la dichiarazione del rappresentante legale del suddetto operatore economico, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, sia le informazioni inerenti gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, in linea con gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;

Tenuto conto dell'esito dell'istruttoria, condotta sui documenti a comprova dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte della ditta GROSSI DONATO, dalla quale non emergono rilievi ostativi alla stipulazione del contratto;

Dato atto che, in forza dell'art.1, comma 4, del D.L.n.76/2020 conv. in Legge n.120/2020, questa stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art.1, comma3, del D.L.n.76/2020 conv. in Legge n.120/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art.1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.32, comma2, del D.Lgs.n.50/2016;

Richiamate le disposizioni dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016

Visto il DURC on line, prot. n. INAIL_30769371 con scadenza validità al 28/04/2022 dal quale si evince che il suddetto operatore economico risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di provvedere a detto affidamento diretto;

per quanto in premessa

DETERMINA

- di affidare, per i motivi di cui in premessa, all'operatore economico **INNOVATION SERVICE DI GROSSI DONATO con sede in via Del Gelsomino, 3 75100 Matera - P.IVA/C.F. 01276020771 /GRSDNT76C25G786T**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2, D. Lgs. 50/2016, il servizio di pulizie, disinfestazione e sanificazione (EMERGENZA CORONAVIRUS SARS-COV-2) per le sedi della Fondazione, per l'importo massimo e non vincolante pari ad **€ 1.586,80 oltre IVA**.

DESCRIZIONE SERVIZI	COSTO COMPLESSIVO
<p>Pulizie e disinfestazione ordinarie delle sedi della Fondazione come di seguito specificato:</p> <p>1 volta a settimana (il servizio deve essere completato entro le 8:30, se effettuato in giorni feriali):</p> <ul style="list-style-type: none"> - ramazzare con scope manuali e/o elettriche tutta la superficie calpestabile e tutti i pavimenti (incluse eventuali scale interne); - spolverare con relativo lavaggio o passaggio di panni umidi sulla superficie delle scrivanie, arredi e suppellettili vari, telefoni, computer, superfici metalliche e librerie; - igienizzazione dei servizi igienici mediante lavaggio, disincrostazione, disinfestazione di tutti i pezzi esistenti con prodotti specifici e non tossici alla salute; - lavaggio con prodotti idonei di tutti i pavimenti; - svuotamento contenitori per la raccolta di carta, plastica ed indifferenziato e contestuale conferimento secondo il calendario e gli orari imposti dal comune di Matera. <p>2 (due) volte al mese pulire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - superfici verticali (porte, finestre, vetrate, ecc) - corpi illuminanti - eventuali altre superfici con incluse nella pulizia settimanale 	

(eventuali balconi, cortili, scalinate esterne, ecc).	
SEDI DELLA FONDAZIONE:	
<p>AREA SVILUPPO E RELAZIONI: Casino Padula (Via del Leone angolo Via dei Pesci, Agna Le Piane) – Matera – <i>Superficie di circa 350 mq su due livelli, quattro zone bagni (totale 4 lavabi, 5 wc, 2 bidet - in dettaglio nelle zone - 1 lavabo, 1 bidet, 1 wc; 1 lavabo e 1 wc; 1 lavabo, 1 wc, 1 bidet; 1 lavabo, 2 wc), un terrazzo, un cortile esterno</i></p> <p>Per questa sede è previsto un servizio di pulizia per n. 1 volte al mese</p> <p>Servizio di sanificazione di tutte le aeree n. 1 volta al mese</p>	<p>438,70€ al mese</p>
<p>AREA DIREZIONE - Via La Vista, 1 -Matera – <i>Superficie di circa 220 mq su due livelli, una zona bagni (4 lavabi, 4 wc, 1 wc disabili), un androne, un terrazzo esterno</i></p> <p>Per questa sede è previsto un servizio di pulizia per n. 2 volte a settimana, con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n.1 volta a settimana pulizia completa; - n. 1 volta a settimana solo pulizia del bagno con igienizzazione dei servizi igienici mediante lavaggio, disincrostazione, disinfestazione di tutti i pezzi esistenti con prodotti specifici e non tossici alla salute. <p>Servizio di sanificazione di tutte le aeree n. 1 volta a settimana</p>	<p>€ 354,70 € al mese</p>

2. di stabilire la durata del servizio in continuità dal 01/01/2022 al 28/02/2022;
3. di nominare, ai sensi degli artt. 31, 101, 102 e 111 del D.Lgs. 50/2016 il Dott. Oliva Giovanni quale Responsabile unico del procedimento;
4. di stabilire che la Fondazione potrà revocare l'affidamento anche prima della scadenza di cui al punto 2, riconoscendo il pagamento dei soli servizi svolti su base mensile per ogni singola sede e senza pretesa alcuna da parte dell'aggiudicatario;
5. di dare atto che l'importo stimato dell'affidamento potrà subire modifiche in diminuzione, risultando corrispondente al quantitativo del servizio effettivamente svolto durante l'esecuzione dell'affidamento;
6. di imputare il costo complessivo del servizio, pari a € 1.935,89 (Euro_millenovecento trentacinque/89), IVA inclusa (pari al 22%), a valere sul centro di costo "Spese Generali 2021";
7. di formalizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016, il rapporto contrattuale con la sottoscrizione, in segno di piena e incondizionata accettazione della presente determinazione, da parte del soggetto affidatario;
8. di dare atto che il contratto è stipulato a misura su canoni mensili, come da offerta trasmessa, e non può essere ceduto in nessun caso a terzi;
9. di stabilire che il pagamento del corrispettivo avverrà entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura, fermo restando eventuali variazioni dei tempi derivanti dalla natura pubblica dei finanziamenti;
10. di stabilire l'obbligo di fatturazione elettronica tramite sistema di interscambio e con applicazione del

meccanismo dello split payment, ai sensi dell'art. 17-ter, comma 1 bis, DPR 633/72;

11. di stabilire che le fatture vengano intestate alla Fondazione Matera Basilicata 2019, via Madonna delle Virtù, Rioni Sassi 75100 - Matera. C.F.: 93055550771 - P.IVA: 01310470776 - codice destinatario UFIYQP, **CIG: ZD534A63B4**;
12. di accreditare l'importo spettante all'operatore economico tramite bonifico sul conto corrente bancario o postale indicato anche in riferimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
13. di stabilire il rispetto da parte dell'operatore economico delle prescrizioni derivanti dall'Intesa per la Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture per Matera 2019, siglata in data 27 giugno 2018;
14. di stabilire che in caso di ritardato adempimento delle obbligazioni (compreso l'avvio del servizio): la Fondazione applicherà una penale in misura giornaliera d'importo compreso tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo. Qualora il ritardo nell'adempimento sia superiore a 5 giorni la Fondazione avrà la facoltà di risolvere il predetto affidamento. L'importo delle penali applicate sarà trattenuto sul pagamento della fattura;
15. di demandare all'operatore economico il rispetto delle norme di sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, in vigore nei locali della Fondazione.
16. di segnalare all'operatore economico il collegamento ipertestuale da cui prendere visione delle disposizioni del Codice Etico della Fondazione e del D.P.R. 62/2013 (<http://amministrazionetrasparente.matera-basilicata2019.it/disposizioni-general/atti-general/atti-amministrativi-general/>);
17. di stabilire che, per qualsiasi controversia in merito all'esecuzione e all'interpretazione del presente affidamento, è competente il Foro di Matera;
18. di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Fondazione, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Generale ad Interim

Dott. Giovanni OLIVA