

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

DETERMINA DIRIGENZIALE N.32 del 17 aprile 2018

OGGETTO

Procedura telematica di affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019 - CUP: J19H18000230001- CIG 74314545D7 - Determina a contrarre

Parere di regolarità contabile

(Parte riservata all'ufficio amministrativo e finanziario)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a carico dei centri di costo_del Bilancio di previsione della Fondazione Matera Basilicata 2019 - Anno 2018

Matera, 17 aprile 2018

Il Manager Amministrativo e Finanziario



Il Direttore Generale



FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

Il Direttore Generale

Visto che, il giorno 03 settembre 2014, con atto notarile è stata costituita la "Fondazione Matera - Basilicata 2019" (di seguito Fondazione) con il compito di attuare il programma culturale contenuto nel Dossier;

Visto che il 17 ottobre 2014 il Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo ha proclamato Matera Capitale Europea della Cultura per il 2019;

Richiamate le funzioni degli organi della Fondazione, di cui allo statuto, e i compiti di organizzazione così come specificati nei seguenti atti e contratti:

- approvazione Modello organizzativo - Deliberazione del CDA verbale n. 12 del 18 luglio 2016 e ss.mm.ii.;
- approvazione Compiti del Direttore Generale come da contratto - Rep. n. 1 del 27 aprile 2015;
- approvazione Compiti del Manager Amministrativo Finanziario come da contratto Rep. n. 4 del 01 marzo 2017;

Visto il Regolamento di organizzazione e funzionamento della Fondazione Matera Basilicata 2019, così come approvato nella Delibera del 14 dicembre 2017, n. 18;

Visto il D.M. MiBACT n. 230 del 01 maggio 2016 di approvazione del programma degli interventi definito di intesa con il Sindaco di Matera e che identifica un programma di opere pubbliche per un importo complessivo di 17 milioni di euro con beneficiario il Comune di Matera e un programma di azioni immateriali a valere sul dossier Matera 2019 con beneficiario la Fondazione Matera - Basilicata 2019, per un importo complessivo di 11 milioni di euro, corrispondente a quanto previsto dal dossier stesso;

Richiamato il Disciplinare per l'attuazione del programma di interventi "Matera Capitale Europea della Cultura 2019" - Art. 1 c. 345 della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di Stabilità 2016) -, sottoscritto il 18 ottobre 2016 dal MiBACT, Comune di Matera e Fondazione, così come integrato con Addendum sottoscritto in data 27 ottobre 2017 per un importo complessivo di € 19.000.000;

Richiamata la DGR n. 17 del 17 maggio 2016, così come modificata dalla DGR n. 21/2017, con la quale la Regione Basilicata ha approvato il Patto per lo Sviluppo della Basilicata sottoscritto in attuazione della Delibera CIPE n. 26/2016, che individua l'area di intervento n. 4 Turismo e cultura, partendo da Matera Capitale della Cultura 2019, quale area strategica, nonché la Fondazione Matera - Basilicata 2019 fra gli enti beneficiari delle risorse per l'attuazione;

Richiamata la DGR n. 684 del 05 luglio 2017, avente a oggetto l'approvazione delle schede della Cabina Unitaria di Programmazione del 7 giugno 2017, in relazione alle attività e progetti della Fondazione Matera Basilicata 2019 a valere sul Patto per lo Sviluppo della Regione Basilicata;

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

Visto che il giorno 14 dicembre 2017 si è tenuto il Consiglio di Amministrazione della Fondazione che ha approvato, con delibera n. 17/17 il Bilancio di Previsione relativo al 2018 ed il Piano annuale (2018) e pluriennale (2018-2020) delle attività;

Considerato che la Fondazione Matera - Basilicata 2019 ha la finalità di attuare le linee di intervento delineate nel dossier di candidatura, al fine di consolidare il posizionamento a livello europeo nel settore della creatività e di diventare una piattaforma culturale per il Mezzogiorno d'Europa;

Considerato altresì che la Fondazione Matera - Basilicata 2019 ha, tra i suoi obiettivi, quello di promuovere progetti culturali che contribuiscano alla conoscenza e al rispetto del dossier di candidatura di Matera, designata Capitale europea della Cultura per il 2019;

Vista la nota prot. 0067259/2017 del 03 ottobre 2017 con cui il Sindaco di Matera ha chiesto alla Fondazione Matera-Basilicata 2019 di procedere a rendere esecutivo il *concept* sviluppato per la Cava del Sole, quale eccezionale area di spettacolo e luogo attrattivo ed emotivo per altre iniziative e per l'immersione di un turismo esperienziale, attraverso la predisposizione di una apposita scheda progettuale atta a definirne gli interventi;

Richiamata la Delibera della giunta comunale del Comune di Matera n. 36 del 30 gennaio 2018, di approvazione della scheda progettuale, relativa all'intervento denominato Allestimento della Cava del Sole per lo svolgimento di attività performative e artistiche, del valore complessivo di € 5.000.000,00 ai fini della candidatura a finanziamento nell'ambito della Programmazione MiBACT di natura strategica- Programma Operativo Complementare al PON "Cultura e Sviluppo" per il periodo 2014-2020, e Attuazione del Dossier, nonché di individuazione della Fondazione Matera – Basilicata 2019, quale soggetto attuatore del suddetto intervento;

Visto il decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, trasmesso in data 13 marzo 2018 con prot. n. 19272, di ammissione a finanziamento dell'intervento denominato Allestimento della Cava del Sole per lo svolgimento di attività performative e artistiche per l'importo complessivo pari a € 5.000.000,00;

Vista la Delibera della giunta comunale del Comune di Matera n. 140 del 29 marzo 2018 di approvazione del Disciplinare d'obbligo tra il Comune di Matera e la Fondazione, secondo le modalità previste dal citato decreto MiBACT;

Vista la Delibera della giunta comunale del Comune di Matera n. 149 del 12 aprile 2018, che modifica la Delibera della giunta comunale n. 27 del 29 gennaio 2018 di "Concessione in comodato d'uso gratuito alla Fondazione Matera-Basilicata 2019 dell'immobile denominato Cava del Sole per la realizzazione e gestione dell'opera";

Preso atto del parere favorevole espresso dalla Conferenza di Servizi Decisoria per il Progetto Cava del Sole del 27 febbraio 2018 di cui alla Delibera della giunta comunale del Comune di Matera n. 00818/2018 del 21 marzo 2018 avente a oggetto "Allestimento della Cava del Sole a Matera. Determinazione di conclusione positiva della

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

Conferenza di Servizi Decisoria ex art. 14, L. 241/90 in forma simultanea e in modalità sincrona”;

Premesso che il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il progetto relativo all'affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019, del valore di € 9'710'966.98, elaborato ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. 50/2016, e comprendente i seguenti documenti:

- relazione tecnico-illustrativa;
- indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;
- calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi – piano economico e finanziario;
- prospetto economico degli oneri complessivi necessari per i servizi in concessione;
- capitolato speciale, descrittivo e prestazionale;
- schema di contratto;
- allegato 1 - progetto tecnico “Cava del Sole”;
- allegato 2 - determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria;
- allegato 3 - verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 27.02.2018;
- allegato 4 - verbale della Conferenza di Servizi istruttoria;
- allegato 5 - valutazione Incidenza Ambientale;
- allegato 6 - valutazione Incidenza Ambientale – integrazioni;
- allegato 7 - relazione geologica per allestimento Cava del Sole;
- allegato 8 - progetto esecutivo relativo ai “Lavori propedeutici per l'allestimento della Cava del Sole”;

Tenuto conto che la Fondazione, ai sensi dell'art. 165, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ai fini del raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario, ha stabilito un prezzo, consistente in un contributo pubblico del 30,41% del valore della concessione pari a € 2'953'216.98, di cui € 52'000.00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per la concessione, come di seguito riportato:

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

VALORE DELLA CONCESSIONE			
COSTI CONTRIBUTO FONDAZIONE	Allestimento cave	€	2.901.216,98
	Importo oneri sicurezza	€	52.000,00
	Totale	€	2.953.216,98

COSTI CONCESSIONARIO	Personale	€	5.087.137,12
	Consumi	€	511.380,00
	Totale	€	5.598.517,12

PAINO ECONOMICO CONCESSIONARIO	Contributo pubblico	€	2.953.216,98
	Ricavi eventi	€	3.705.000,00
	Ricavi servizi	€	2.133.750,00
	Ricavi servizi turistici	€	485.000,00
	Ricavi utenze e personale da eventi	€	433.999,84
	Totale	€	9.710.966,98

SERVIZI IN CONCESSIONE (A)			
	<i>Contributo pubblico per allestimento Cave</i>	€	2.901.216,98
	<i>Importo oneri sicurezza</i>	€	52.000,00
	Totale contributo pubblico	€	2.953.216,98
SOMME A DISPOSIZIONE (B)			
	<i>IVA su allestimento Cave</i>	€	649.707,74
	<i>Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016 - D.L. - Sicurezza - Collaudo</i>	€	147.660,85
	<i>Spese Commissari</i>	€	10.000,00
	<i>Spese pubblicazione bando ed esito</i>	€	7.000,00
	<i>Contribuzione A.N.AC.</i>	€	800,00
	<i>Lavori in economica</i>	€	73.590,09
	<i>Imprevisti</i>	€	58.024,34
	Totale (A+B)	€	3.900.000,00

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

Vista la documentazione amministrativa di gara prodotta e costituita da:

- Bando di gara G.U.U.E.;
- Bando di gara G.U.R.I.;
- Disciplinare di gara;
- Schema domanda di partecipazione;
- D.G.U.E.;
- Schema di offerta economica;
- Dichiarazione antimafia.

Tenuto conto che

- il valore stimato della concessione, ai sensi dell'art. 35, del D.lgs. 50/2016 è pari a € 9'710'966.98, IVA esclusa;
- la durata del contratto è pari a 48 (quarantotto) mesi;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto il servizio è caratterizzato da una omogeneità tecnico-operativa delle prestazioni tale da non poter determinare lotti diversi;

Richiamata la seduta del CDA del 04 aprile 2018 nel corso della quale sono stati approvati gli atti progettuali relativi all'Allestimento della Cava del Sole per lo svolgimento di attività performative e artistiche;

Ritenuto di dover avviare la procedura per l'affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019, stabilendo che l'appalto sia esperito mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Verificato che la spesa prevista per l'affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019 trova copertura nelle risorse presenti sul capitolo di spesa Cava del Sole;

Ritenuto di dover prevedere che la struttura sia smantellata e assemblata in area indicata dall'Amministrazione comunale di Matera a cura e spese del comodatario alla scadenza del contratto di comodato con risorse da appostare sul bilancio previsionale 2022 della Fondazione, sulla base della valutazione rinveniente da specifico atto;

Richiamata la determina a contrarre n. 29 del 09 aprile 2018 avente a oggetto "Procedura telematica relativa all'affidamento dei lavori propedeutici per l'allestimento della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019";

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

Ravvisata l'assoluta correlazione tra i lavori sopra richiamati e la procedura relativa alla concessione di cui in oggetto;

per quanto in premessa

DETERMINA

1. di approvare il progetto relativo all'affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019, dell'importo di € 9'710'966.98, di cui € 2'901'216.98 e € 52'000.00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quale quota di contributo pubblico, IVA esclusa, elaborato ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. 50/2016, composto dai seguenti elaborati, che, ancorché non allegato al presente provvedimento, ne fa parte integrante e sostanziale:

- relazione tecnico-illustrativa;
- indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;
- calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi – piano economico e finanziario;
- prospetto economico degli oneri complessivi necessari per i servizi in concessione;
- capitolato speciale, descrittivo e prestazionale;
- schema di contratto;
- allegato 1 - progetto tecnico "Cava del Sole";
- allegato 2 - determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria;
- allegato 3 - verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 27.02.2018;
- allegato 4 - verbale della Conferenza di Servizi istruttoria;
- allegato 5 - valutazione Incidenza Ambientale;
- allegato 6 - valutazione Incidenza Ambientale – integrazioni;
- allegato 7 - relazione geologica per allestimento Cava del Sole;
- allegato 8 - progetto esecutivo relativo ai "Lavori propedeutici per l'allestimento della Cava del Sole";

2. di approvare il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per la concessione, così composto:

VALORE DELLA CONCESSIONE		
COSTI CONTRIBUTO FONDAZIONE	Allestimento cave	€ 2.901.216,98
	Importo oneri sicurezza	€ 52.000,00

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

	Totale	€	2.953.216,98
--	---------------	---	---------------------

5.598517,12

COSTI CONCESSIONARIO	Personale	€	5.087.137,12
	Consumi	€	511.380,00
	Totale	€	5.598.517,12

PAIANO ECONOMICO CONCESSIONARIO	Contributo pubblico	€	2.953.216,98
	Ricavi eventi	€	3.705.000,00
	Ricavi servizi	€	2.133.750,00
	Ricavi servizi turistici	€	485.000,00
	Ricavi utenze e personale da eventi	€	433.999,84
	Totale	€	9.710.966,98

	SERVIZI IN CONCESSIONE (A)	
	<i>Contributo pubblico per allestimento Cave</i>	€ 2.901.216,98
	<i>Importo oneri sicurezza</i>	€ 52.000,00
	Totale contributo pubblico	€ 2.953.216,98
	SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
	<i>IVA su allestimento Cave</i>	€ 649.707,74
	<i>Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016 - D.L. - Sicurezza - Collaudo</i>	€ 147.660,85
	<i>Spese Commissari</i>	€ 10.000,00
	<i>Spese pubblicazione bando ed esito</i>	€ 7.000,00
	<i>Contribuzione A.N.AC.</i>	€ 800,00
	<i>Lavori in economica</i>	€ 73.590,09
	<i>Imprevisti</i>	€ 58.024,34
	Totale (A+B)	€ 3.900.000,00

3. di approvare gli atti di gara, di seguito elencati, che, ancorché non allegati al presente provvedimento, ne fanno parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara G.U.U.E.;
- Bando di gara G.U.R.I.;

FONDAZIONE MATERA BASILICATA 2019

- Disciplinare di gara;
 - Schema domanda di partecipazione;
 - D.G.U.E.;
 - Schema di offerta economica;
 - Dichiarazione antimafia.
4. di indire la procedura telematica per l'affidamento del servizio in concessione per l'allestimento e la gestione della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019 della durata di 48 (quarantotto) mesi e dell'importo di € 9'710'966.98, di cui € 2'901'216.98 e € 52'000.00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quale quota di contributo pubblico, IVA esclusa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
 5. di dare atto che la somma complessiva del contributo pubblico di € 2'953'216.98, pari al 30,41% del valore complessivo della concessione, deve essere imputata sul capitolo di spesa Cava del Sole;
 6. di dare atto che la struttura dovrà essere smantellata e assemblata in area indicata dall'Amministrazione comunale di Matera a cura e spese del comodatario alla scadenza del contratto di comodato con risorse da appostare sul bilancio previsionale 2022 della Fondazione, sulla base della valutazione rinveniente da specifico atto;
 7. di dare atto che la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori propedeutici per l'allestimento della Cava del Sole per lo svolgimento degli eventi di arti performative per Matera 2019, giusta determina a contrarre n. 29 del 09 aprile 2018, e la concessione indetta con il presente atto sono strettamente correlate e tra esse interconnesse;
 8. di dare atto che il servizio rientra nell'obbligo di contribuzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell'Autorità nazionale Anticorruzione, giusta deliberazione numero 1377 del 21 dicembre 2016;
 9. di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Giuseppe Romaniello;
 10. di dare adeguata pubblicità alla procedura in questione, secondo le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;
 11. di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Fondazione.

Il Direttore Generale

